



Rapport de Repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux dans un immeuble bâti

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante : après analyse, ils ne contiennent pas d'amiante.

REFERENCES DE LA MISSION

Numéro de dossier : MA2207114162 Date d'intervention : 29/07/2022

DONNEUR D'ORDRE

HABITAT 77 OPH DE SEINE ET MARNE 77002 MELUN

EXPERT



BRUN alexandre 06 64 29 54 95

Certification n°: CPDI3568 Décernée par: ICERT

PROPRIETAIRE

HABITAT 77 OPH DE SEINE ET MARNE 10 Avenue Charles Péguy 77000 Melun

LIEU D'INTERVENTION

2 ALLEE BRUNEHAUT (317LAB0101) 77250 MORET SUR LOING cage :AB; Etage 1; Porte 14

Lot numéro 317LAB0101,





Programme de travaux fourni par le donneur d'ordre : voir au point 3.

Par : BRUN alexandre



TEXTES DE REFERENCES

Examen réalisé conformément à l'application du décret N°2017-899 du 9 mai 2017 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations et de l'Arrêté du 16 juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis

PROGRAMME DE REPERAGE

Liste des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante suivant la NFX 46-020 d'Aout 2017 et de l'Arrêté du 16 juillet 2019, ainsi que le descriptif de travaux fourni par le donneur d'ordre le jour de la commande retranscrit au paragraphe 3 du présent rapport

Révision	Date	Objet
Version initiale	29/07/2022	Établissement du Dossier Technique

Numéro de dossier : MA2207114162 2 ALLEE BRUNEHAUT (317LAB0101) 77250 MORET SUR LOING

1. IDENTIFICATION DES PARTIES PRENANTES ET DES INTERVENANTS

PARTIES PRENANTES

PARTIE PRENANTE	SOCIETE	ADRESSE
Donneur d'ordre	HABITAT	HABITAT 77 OPH DE SEINE ET MARNE 77002 MELUN
Propriétaire	HABITAT 77 OPH DE SEINE ET MARNE	10 Avenue Charles Péguy 77000 Melun
Accompagnateur	Sans accompagnateur	

EXPERT

Nos experts passent une certification de personnes qui consiste à valider les compétences et de répondre aux obligations réglementaires.



NOM	ORGANISME	NUMERO	DATE D'OBTENTION DE LA CERTIFICATION	DATE DE VALIDITE
DE L'EXPERT	DE CERTIFICATION	DE CERTIFICATION		DE LA CERTIFICATION
BRUN alexandre	I.Cert	CPDI3568	16/06/2022	15/06/2029

ASSURANCE DU DIAGNOSTIQUEUR

Le contrat d'assurance "Responsabilité des diagnostiqueurs immobiliers" permet de satisfaire à l'obligation d'assurance de responsabilité civile professionnelle instituée par l'article R271-2 du Code de la Construction et de l'Habitation relatif aux conditions d'établissement du dossier de diagnostic technique (DDT)

	COMPAGNIE	NUMERO DE POLICE	DATE DE VALIDITE
AXA	Axa	3912280604	31/12/2022

LABORATOIRE

Adx groupe passe par un laboratoire privé afin de garantir l'indépendance et la neutralité d'Adx goupe



LABORATOIRE	N°ACCREDITATION COFRAC	ADRESSE
		Parc Heliopolis - 1103 Ave Jacques Cartier -
MYEASYLAB	50503704400706	CS40392
		44800 SAINT-HERBLAIN

Nota : Pour la réalisation de cette expertise, le groupe ADX Groupe n'a fait appel à aucun sous-traitant (sauf pour l'analyse des échantillons traités par un laboratoire indépendant, le cas échéant).





Numéro de dossier: MA2207114162

2 ALLEE BRUNEHAUT (317LAB0101) 77250 MORET SUR LOING

> SOMMAIRE

1.	IDENTIFICATION DES PARTIES PRENANTES ET DES INTERVENANTS	2
2.	RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES ET OBSERVATIONS	4
3.	DESCRIPTIF DES TRAVAUX SUR LESQUELS PORTENT LES INVESTIGATIONS	5
4.	CONCLUSIONS DU REPERAGE	E
5.	CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE	ç
6.	PROGRAMME DE REPERAGE, DESCRIPTION DES INVESTIGATIONS REALISEES	11
7.	RAPPORTS D'ANALYSES	21
8.	ANNEXES/ATTESTATION D'ASSURANCE/CERTIFICATION	27

AdxGroupe c'est aussi des professionnels pour vous accompagner sur vos projets dans:

BÂTIMENT

ENVIRONNEMENT

NUMÉRISATION ET GESTION DES DONNÉES







IMMOBILIER











INDUSTRIE









FORMATION







Numéro de dossier : MA2207114162

2 ALLEE BRUNEHAUT (317LAB0101) 77250 MORET SUR LOING

2. RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES ET OBSERVATIONS

RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES ET OBSERVATIONS

Adresse du bien : 2 ALLEE BRUNEHAUT (317LAB0101) Numéro de mission : MA2207114162

77250 MORET SUR LOING

<u>Références cadastrales</u>:

<u>Référence client</u>: NC

Numéro de lot : cage :AB; Etage 1; Porte 14, Lot numéro 317LAB0101 29/07/2022 24/08/2022

<u>Documents demandés</u>	<u>Documents remis</u>
Plan/Croquis du bâtiment	Non
Autres documents relatif à la construction (permis de construire, historique des travaux, etc.)	Non
Présence d'une Assistance à Maitrise d'Ouvrage sur le dossier	Non
Présence d'une Assistance à Maitrise d'Ouvrage Amiante sur le dossier	Non
Autres documents relatifs à la construction (permis de construire, historique des travaux, etc.)	Non

Observations :

Néant





Numéro de dossier : MA2207114162

2 ALLEE BRUNEHAUT (317LAB0101) 77250 MORET SUR LOING

3. DESCRIPTIF DES TRAVAUX SUR LESQUELS PORTENT LES INVESTIGATIONS

Locaux ou parties de locaux concernés par les travaux :

1er étage Porte 14 : Entrée, Séjour, Salle de bains, Cuisine

Définition du périmètre et du programme de repérage :

Niveau	Pièce	Zone
1er étage Porte 14	Entrée	Cloisons avec liaisons sur murs et plafonds
	Séjour	Cloisons avec liaisons sur murs et plafonds
	Salle de bains	Cloisons avec liaisons sur murs et plafonds
	Cuisine	Cloisons avec liaisons sur murs et plafonds
	Entrée	Mur de refend
	Séjour	Mur de refend
	Salle de bains	Mur de refend
	Cuisine	Mur de refend
	Entrée	Doublages avec liaisons sur murs et plafonds
	Séjour	Doublages avec liaisons sur murs et plafonds
	Salle de bains	Doublages avec liaisons sur murs et plafonds
	Cuisine	Doublages avec liaisons sur murs et plafonds
	Entrée	Plinthe et Porte
	Séjour	Plinthe et Porte
	Salle de bains	Plinthe et Porte
	Cuisine	Plinthe et Porte
	Entrée	Plafond
	Séjour	Plafond
	Salle de bains	Plafond
	Cuisine	Plafond

Descriptif des travaux :

Travaux de réfection des peintures, des tapisseries (plafonds, parois verticales et boiseries)

(Hors menuiseries extérieur et porte d'entrée)

Important:

Dans le cadre de cette mission, le donneur d'ordre doit communiquer à ADX Groupe un état descriptif exhaustif écrit des travaux projetés que nous avons décrit ci-dessus.

Si le descriptif ci-dessus venait à être manquant ou incomplet, aucune réclamation ne pourra être portée par le donneur d'ordre. En effet, ce rapport ne porte que sur la liste des locaux ou parties de locaux décrit ci-dessus exclusivement, tout autre local ou partie de local devra être considéré comme non visité et ne faisant pas partie du repérage.

Si des travaux supplémentaires au descriptif ci-dessus devaient être réalisés, des investigations complémentaires seraient à prévoir afin de compléter le présent repérage.

Liste des pièces non visités

Localisation	Description
Néant	-

Liste des locaux, parties de locaux, composants ou parties de composants n'ayant pas pu être inspectés dans le cadre d'un repérage réglementaire :

Localisation	Parties du local	Raison
Néant	-	





Numéro de dossier : MA2207114162

2 ALLEE BRUNEHAUT (317LAB0101) 77250 MORET SUR LOING

4. CONCLUSIONS DU REPERAGE

Ce présent repérage a pour objectif d'identifier et localiser les matériaux et produits contenant de l'amiante et faisant indissociablement corps avec l'immeuble ou la partie d'immeuble pour la zone _impactée par les travaux décrits au paragraphe 3 du présent rapport.

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, lorsqu'il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante, la nature de ces matériaux et produits ainsi que leur localisation sont décrites ci-après.

Dans le cas où des matériaux contenant de l'amiante ont été repérés, il convient s'il a lieu de confier le désamiantage à une entreprise certifiée. Le repérage est conforme à la règlementation dans le cadre de cette mission. Toutefois, il n'est jamais possible d'être parfaitement exhaustif, dans la mesure où un sondage n'est représentatif qu'à l'endroit précis du support investigué. Il convient donc de rester toujours très vigilant lors des travaux quant à l'éventuelle mise à jour de matériaux suspects ce qui nécessitera un repérage complémentaire.

Tableau 1 – Synthèse des ZPSO Contenant de l'Amiante ainsi que leurs quantités

ZPSO	Niveau	Localisation	Zone	Description du prélèvement réalisé	Surface indicative
Néant		-	-	-	



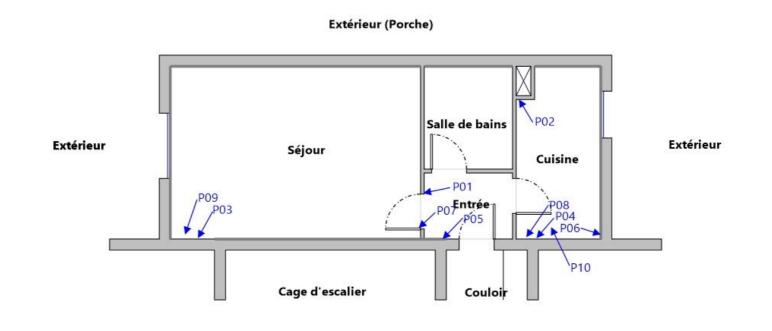


Page 7

Numéro de dossier : MA2207114162

2 ALLEE BRUNEHAUT (317LAB0101) 77250 MORET SUR LOING

(a d x	Planche de repérage des matériaux et produits amiantés	
Affaire	MA2207114162	
Opération	BRUN alexandre	
	2 ALLEE BRUNEHAUT	
Site	(317LAB0101)	
0.00	77250 MORET SUR LOING	
	MORET SUR LOTING	
Date de	24/08/2022	
réalisation	roduits contenant de l'amiante	
iviateriaux et p	loudits contenant de l'annante	
	Surface amianté	
	Linéaire / paroi amianté (type 1)	
	Linéaire / paroi amianté (type 2)	
\bigcirc	Conduit amianté	
Sondages dest	ructifs / Prélèvements	
Px	Prélèvement Positif	
Px	Prélèvement négatif	
S	Sondage destructif	
Types de murs		
	Mur Porteur	
	Mur Cloison (type 1)	
	Mur Cloison (type 2)	
\boxtimes	Gaine technique	
Eléments ou pièces non visités		
LOCAL NON VESITE	Local non visitée	
E COUNT	Elément non visité	







Page 8

Numéro de dossier : MA2207114162

2 ALLEE BRUNEHAUT (317LAB0101) 77250 MORET SUR LOING

Tableau des analyses effectuées:

Echantillon	Description Expert	Description laboratoire	Résultat Laboratoire
P001	Identifiant: ZPSO001 Description: Couche1: Peinture + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bande + Couche4: plaques de plâtre	- Phase 2 Matériau semi-dur de type enduit (brillant) (blanc) ; matériau semi-dur de type plaque (plâtreux) (marron) Absence d'amiante	Absence d'amiante
P002	<u>Identifiant:</u> ZPSO001 <u>Description:</u> Couche1: Peinture + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bande + Couche4: plaques de plâtre	- Phase 1 Matériau de type peinture (beige) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) Absence d'amiante - Phase 2 Matériau souple fibreux de type papier, carton (beige) Absence d'amiante - Phase 3 Matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type plaque (plâtreux) (marron) Absence d'amiante	Absence d'amiante
P003	Identifiant: ZPSO002 <u>Description</u> : Couche1: Peinture + Couche2: Enduit à base de plâtre	- Matériau de type système d'enduit peinture (blanc) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris) : Absence d'amiante	Absence d'amiante
P004	<u>Identifiant:</u> ZPSO002 <u>Description:</u> Couche1: Peinture + Couche2: Enduit à base de plâtre	- Matériau de type peinture (beige) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris) : Absence d'amiante	Absence d'amiante
P005	Identifiant: ZPSO003 Description: Couche1: Peinture + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bande + Couche4: plaques de plâtre	- Phase 2 Matériau fibreux de type papier peint (beige); matériau fibreux de type papier peint (blanc); matériau semi-dur de type enduit (blanc); matériau semi-dur de type plaque (plâtreux) (marron) Absence d'amiante	Absence d'amiante
P006	Identifiant: ZPS0003 <u>Description:</u> Couche1: Peinture + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bande + Couche4: plaques de plâtre	- Phase 1 Matériau de type peinture (beige) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) Absence d'amiante - Phase 2 Matériau souple fibreux de type papier, carton (beige) Absence d'amiante - Phase 3 Matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type plaque (plâtreux) (marron) Absence d'amiante	Absence d'amiante
P007	Identifiant: ZPSO004 <u>Description:</u> Peintures	- Matériau de type peinture (blanc) ; matériau de type peinture (beige) ; matériau semi-dur fibreux de type bois, copeaux (marron) : Absence d'amiante	Absence d'amiante
P008	Identifiant: ZPSO004 Description: Peintures	- Matériau de type peinture (beige) ; matériau semi-dur fibreux de type bois, copeaux (beige) : Absence d'amiante	Absence d'amiante
P009	Identifiant: ZPSO005 Description: Couche1: Peinture + Couche2: Enduit à base de plâtre	- Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (beige) : Absence d'amiante	Absence d'amiante
P010	Identifiant: ZPSO005 Description: Couche1: Peinture + Couche2: Enduit à base de plâtre	- Matériau de type peinture (beige) ; matériau semi-dur de type enduit (beige) : Absence d'amiante	Absence d'amiante



Page 9

Numéro de dossier : MA2207114162

2 ALLEE BRUNEHAUT (317LAB0101) 77250 MORET SUR LOING

5. CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Programme de repérage :

Le programme de repérage de la mission décrite en tête du présent rapport est exhaustif et nécessite des sondages destructifs et/ou des démontages particuliers, de manière à suivre rigoureusement le périmètre de travaux définis avec le donneur d'ordre et l'annexe A de la norme NF X 46-020 d'Aout 2017.

Lorsque, dans des cas très exceptionnels et justifiés certaines parties d'ouvrages ne sont pas accessibles avant que les travaux ne commencent, l'opérateur de repérage émet les réserves et préconise les investigations complémentaires qui devront être réalisées entre les différentes étapes des travaux.

Ne font pas partie du repérage :

- Les machineries en place (ascenseur / ventilation) (en service et nécessitant une habilitation particulière pour y pénétrer)
- Les locaux « Poste de Transformation » (en service et nécessitant une habilitation particulière pour y pénétrer)
- Les locaux ou parties de locaux n'ayant pu être inspectés et listés dans le tableau page précédente
- Les ouvrages et réseaux enterré

Sondages:

Dans un premier temps, l'opérateur de repérage recherche et constate de visu la présence de matériaux et produits qui correspondent aux composants ou parties de composants listés en annexe 1 de l'Arrêté du 16 juillet 2019 sont susceptibles de contenir de l'amiante. S'il a connaissance d'autres produits ou matériaux réputés contenir de l'amiante, il les repère également. L'inspection des ouvrages doit être exhaustive. Le repérage peut nécessiter des sondages destructifs ou des démontages particuliers. Notamment, il convient de procéder aux investigations suivantes :

- Les plénums doivent être inspectés
- Les gaines techniques doivent être contrôlées
- Les cloisons démontables doivent être examinées (têtes, pieds et joints de la cloison, réservations) ;
 - Les éléments de façade, gaines maçonnées, joints de

cloisons devront être sondés ou démontés s'il y a présomption de présence de matériaux contenant de l'amiante.

Lorsque, dans des cas très exceptionnels, qui doivent être justifiés, certaines parties d'ouvrages ne sont pas accessibles avant que la démolition / les travaux ne commence(nt), l'opérateur de repérage émet les réserves correspondantes et préconise les investigations complémentaires qui devront-être réalisées entre les différentes étapes de la démolition/les travaux.

Chaque sondage est décrit dans la section 7 « *Description des investigations réalisées* ». Ils sont réalisés en partant de la surface du support jusqu'à l'élément structurel du bâtiment.

En respect de l'Annexe C de la norme NF X 46-020, les s réalisés dans le cadre du présent repérage concernent tout ou partie de l'épaisseur des matériaux.

Les mesures de prévention collective, le choix des équipements de protection individuelle et du matériel à utiliser sont issus de l'évaluation des risques réalisée préalablement à l'intervention, selon le mode opératoire d'ADX Groupe dans lequel est détaillée la méthodologie de prélèvements.

Établissement des zones présentant des similitudes d'ouvrage (ZPSO)

La recherche et la détermination des ZPSO est une démarche réalisée au cours de l'ensemble des étapes de la mission, dans le but final d'aboutir à l'identification et la localisation des ZPSO contenant ou non de l'amiante. Chaque ZPSO sera donc identifiée par un ouvrage de référence, choisi comme le plus représentatif des ouvrages similaires. Parmi les ouvrages composant l'immeuble bâti, l'opérateur de repérage prend en compte un certain nombre de critères pour déterminer chacun des ouvrages de référence

Le nombre de sondages à réaliser sera directement impacté par le caractère continu ou discontinu de la ZPSO.







Page 10

Numéro de dossier : MA2207114162

2 ALLEE BRUNEHAUT (317LAB0101) 77250 MORET SUR LOING

Ecart, adjonction ou suppression par rapport à la norme NF X 46-020 :

Information relative aux conditions spécifiques du repérage, telles que les conditions d'inaccessibilité, l'impossibilité de réaliser un prélèvement destructif, etc. :

Les écarts suivants sont à signaler :

Sur demande du donneur d'ordre les pièces sèches et les pièces humides n'ont pas été séparées, par conséquent le rapports ne respectent pas les préconisation de la NFX 46-020

Observations	Oui	Non	Sans Objet
Plan de prévention réalisé avant intervention sur site	Χ	-	-
Vide sanitaire accessible			X
Combles ou toiture accessibles et visitables			X



Page 11

Numéro de dossier : MA2207114162

2 ALLEE BRUNEHAUT (317LAB0101) 77250 MORET SUR LOING

6. PROGRAMME DE REPERAGE, DESCRIPTION DES INVESTIGATIONS REALISEES

Descriptif des sondages et prélèvements effectués pour les ouvrages objet de la mission selon l'annexe A de la norme NFX 46 020 d'Aout 2017 et l'annexe 1 de l'arrêté du 16 juillet 2019.

1 - Couvertures, Toitures, Terrasses et étanchéités

Sans objet

2 - Parois verticales extérieures et Façades

Sans objet

3 - Parois verticales intérieures

ZPSO001 : Couche1:	ZPSO001: Couche1: Peinture + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bande + Couche4: plaques de plâtre								
Niveau : 1er étage P	Niveau : 1er étage Porte 14								
Localisation	n° de sondage	Zone	Prélèvement effectué / Sondage et extension	Echantillon	Analyse	Photo			
Entrée	1	Cloisons avec liaisons sur murs et plafonds	Oui 1er étage Porte 14 - Entrée : Mur B	Identifiant: ZPSO001 Echantillon: MA2207114162/P001, réf. labo.: 22EK067559-001 MA2207114162/P002, réf. labo.: 22EK067559-002 Description: Couche1: Peinture + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bande + Couche4: plaques de plâtre Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales intérieures - Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées) Partie à sonder: Couche1: Peinture + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bande + Couche4: plaques de plâtre Justificatif: Après analyse en laboratoire	Analyse: P001 Partie analysée par le laboratoire: - Phase 2 Matériau semi-dur de type enduit (brillant) (blanc) ; matériau semi-dur de type plaque (plâtreux) (marron) Absence d'amiante				





Page 12

Numéro de dossier : MA2207114162

2 ALLEE BRUNEHAUT (317LAB0101) 77250 MORET SUR LOING

Séjour	2	Cloisons avec liaisons sur murs et plafonds	Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P001, P002	Identifiant: ZPSO001 Echantillon: MA2207114162/P001, réf. labo.: 22EK067559-001 MA2207114162/P002, réf. labo.: 22EK067559-002 Description: Couche1: Peinture + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bande + Couche4: plaques de plâtre Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales intérieures - Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées) Partie à sonder: Couche1: Peinture + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bande + Couche4: plaques de plâtre Justificatif: Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P001, P002	ldem photo : P001; P002
Salle de bains	3	Cloisons avec liaisons sur murs et plafonds	Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P001, P002	Identifiant: ZPSO001 Echantillon: MA2207114162/P001, réf. labo.: 22EK067559-001 MA2207114162/P002, réf. labo.: 22EK067559-002 Description: Couche1: Peinture + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bande + Couche4: plaques de plâtre Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales intérieures - Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées) Partie à sonder: Couche1: Peinture + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bande + Couche4: plaques de plâtre Justificatif: Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P001, P002	ldem photo : P001; P002
Cuisine	4	Cloisons avec liaisons sur murs et plafonds	Oui 1er étage Porte 14 - Cuisine : Mur B	Identifiant: ZPSO001 Echantillon: MA2207114162/P001, réf. labo.: 22EK067559-001 MA2207114162/P002, réf. labo.: 22EK067559-002 Description: Couche1: Peinture + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bande + Couche4: plaques de plâtre Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales intérieures - Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées) Partie à sonder: Couche1: Peinture + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bande + Couche4: plaques de plâtre Justificatif: Après analyse en laboratoire	Analyse: P002 Partie analysée par le laboratoire: - Phase 1 Matériau de type peinture (beige); matériau semi-dur de type enduit (blanc) Absence d'amiante - Phase 2 Matériau souple fibreux de type papier, carton (beige) Absence d'amiante - Phase 3 Matériau semi-dur de type enduit (blanc); matériau semi-dur de type plaque (plâtreux) (marron) Absence d'amiante	





Page 13

Numéro de dossier : MA2207114162

2 ALLEE BRUNEHAUT (317LAB0101) 77250 MORET SUR LOING

ZPSO002 : Couche1: Peinture + Couche2: Enduit à base de plâtre

Niveau : 1er étage Po	orte 14					
Localisation	n° de sondage	Zone	Prélèvement effectué / Sondage et extension	Echantillon	Analyse	Photo
Entrée	1	Mur de refend	Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P003, P004	Identifiant: ZPSO002 Echantillon: MA2207114162/P003, réf. labo.: 22EK067559-003 MA2207114162/P004, réf. labo.: 22EK067559-004 Description: Couche1: Peinture + Couche2: Enduit à base de plâtre Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés Partie à sonder: Couche1: Peinture + Couche2: Enduit à base de plâtre Justificatif: Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P003, P004	ldem photo : P003; P004
Séjour	2	Mur de refend	Oui 1er étage Porte 14 - Séjour : Mur B	Identifiant: ZPSO002 Echantillon: MA2207114162/P003, réf. labo.: 22EK067559-003 MA2207114162/P004, réf. labo.: 22EK067559-004 Description: Couche1: Peinture + Couche2: Enduit à base de plâtre Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés Partie à sonder: Couche1: Peinture + Couche2: Enduit à base de plâtre Justificatif: Après analyse en laboratoire	Analyse: P003 Partie analysée par le laboratoire: - Matériau de type système d'enduit peinture (blanc); matériau dur de type mortier, béton, chape (gris): Absence d'amiante	
Salle de bains	3	Mur de refend	Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P003, P004	Identifiant: ZPSO002 Echantillon: MA2207114162/P003, réf. labo.: 22EK067559-003 MA2207114162/P004, réf. labo.: 22EK067559-004 Description: Couche1: Peinture + Couche2: Enduit à base de plâtre Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés Partie à sonder: Couche1: Peinture + Couche2: Enduit à base de plâtre Justificatif: Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P003, P004	ldem photo : P003; P004





Page 14

Numéro de dossier : MA2207114162

2 ALLEE BRUNEHAUT (317LAB0101) 77250 MORET SUR LOING

Cuisine	4	Mur de refend	Oui 1er étage Porte 14 - Cuisine : Mur F	Identifiant: ZPSO002 Echantillon: MA2207114162/P003, réf. labo.: 22EK067559-003 MA2207114162/P004, réf. labo.: 22EK067559-004 Description: Couche1: Peinture + Couche2: Enduit à base de plâtre Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés Partie à sonder: Couche1: Peinture + Couche2: Enduit à base de plâtre Justificatif: Après analyse en laboratoire	Analyse: P004 Partie analysée par le laboratoire: - Matériau de type peinture (beige); matériau semi-dur de type enduit (blanc); matériau dur de type mortier, béton, chape (gris): Absence d'amiante	
---------	---	---------------	--	--	---	--





Page 15

Numéro de dossier : MA2207114162

2 ALLEE BRUNEHAUT (317LAB0101) 77250 MORET SUR LOING

ZPSO003 : Couche1: Peinture + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bande + Couche4: plaques de plâtre

Niveau : 1er étage Porte 14

Localisation	n° de sondage	Zone	Prélèvement effectué / Sondage et extension	Echantillon	Analyse	Photo
Entrée	1	Doublages avec liaisons sur murs et plafonds	Oui 1er étage Porte 14 - Entrée : Mur A	Identifiant: ZPSO003 Echantillon: MA2207114162/P005, réf. labo.: 22EK067559-005 MA2207114162/P006, réf. labo.: 22EK067559-006 Description: Couche1: Peinture + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bande + Couche4: plaques de plâtre Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales intérieures - Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées) Partie à sonder: Couche1: Peinture + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bande + Couche4: plaques de plâtre Justificatif: Après analyse en laboratoire	Analyse: P005 Partie analysée par le laboratoire: - Phase 2 Matériau fibreux de type papier peint (beige); matériau fibreux de type papier peint (blanc); matériau semi-dur de type enduit (blanc); matériau semi-dur de type plaque (plâtreux) (marron) Absence d'amiante	
Séjour	2	Doublages avec liaisons sur murs et plafonds	Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P005, P006	Identifiant: ZPSO003 Echantillon: MA2207114162/P005, réf. labo.: 22EK067559-005 MA2207114162/P006, réf. labo.: 22EK067559-006 Description: Couche1: Peinture + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bande + Couche4: plaques de plâtre Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales intérieures - Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées) Partie à sonder: Couche1: Peinture + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bande + Couche4: plaques de plâtre Justificatif: Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P005, P006	Idem photo : P005; P006





Page 16

Numéro de dossier : MA2207114162

2 ALLEE BRUNEHAUT (317LAB0101) 77250 MORET SUR LOING

Salle de bains	3	Doublages avec liaisons sur murs et plafonds	Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P005, P006	Identifiant: ZPS0003 Echantillon: MA2207114162/P005, réf. labo.: 22EK067559-005 MA2207114162/P006, réf. labo.: 22EK067559-006 Description: Couche1: Peinture + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bande + Couche4: plaques de plâtre Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales intérieures - Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées) Partie à sonder: Couche1: Peinture + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bande + Couche4: plaques de plâtre Justificatif: Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P005, P006	ldem photo : P005; P006
Cuisine	4	Doublages avec liaisons sur murs et plafonds	Oui 1er étage Porte 14 - Cuisine : Mur E	Identifiant: ZPSO003 Echantillon: MA2207114162/P005, réf. labo.: 22EK067559-005 MA2207114162/P006, réf. labo.: 22EK067559-006 Description: Couche1: Peinture + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bande + Couche4: plaques de plâtre Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales intérieures - Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées) Partie à sonder: Couche1: Peinture + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bande + Couche4: plaques de plâtre Justificatif: Après analyse en laboratoire	Analyse: P006 Partie analysée par le laboratoire: - Phase 1 Matériau de type peinture (beige); matériau semi-dur de type enduit (blanc) Absence d'amiante - Phase 2 Matériau souple fibreux de type papier, carton (beige) Absence d'amiante - Phase 3 Matériau semi-dur de type enduit (blanc); matériau semi-dur de type plaque (plâtreux) (marron) Absence d'amiante	





Page 17

Numéro de dossier : MA2207114162

2 ALLEE BRUNEHAUT (317LAB0101) 77250 MORET SUR LOING

ZPSO004: Peintures

Niveau : 1er étage Po	orte 14					
Localisation	n° de sondage	Zone	Prélèvement effectué / Sondage et extension	Echantillon	Analyse	Photo
Entrée	1	Plinthe et Porte	Oui 1er étage Porte 14 - Entrée : Porte	Identifiant: ZPSO004 Echantillon: MA2207114162/P007, réf. labo.: 22EK067559-007 MA2207114162/P008, réf. labo.: 22EK067559-008 Description: Peintures Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres Partie à sonder: Peintures Justificatif: Après analyse en laboratoire	Analyse: P007 Partie analysée par le laboratoire: - Matériau de type peinture (blanc); matériau de type peinture (beige); matériau semi-dur fibreux de type bois, copeaux (marron): Absence d'amiante	No.
Séjour	2	Plinthe et Porte	Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P007, P008	Identifiant: ZPSO004 Echantillon: MA2207114162/P007, réf. labo.: 22EK067559-007 MA2207114162/P008, réf. labo.: 22EK067559-008 Description: Peintures Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres Partie à sonder: Peintures Justificatif: Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P007, P008	Idem photo : P007; P008
Salle de bains	3	Plinthe et Porte	Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P007, P008	Identifiant: ZPSO004 Echantillon: MA2207114162/P007, réf. labo.: 22EK067559-007 MA2207114162/P008, réf. labo.: 22EK067559-008 Description: Peintures Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres Partie à sonder: Peintures Justificatif: Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P007, P008	Idem photo : P007; P008
Cuisine	4	Plinthe et Porte	Oui 1er étage Porte 14 - Cuisine : Plinthe	Identifiant: ZPSO004 Echantillon: MA2207114162/P007, réf. labo.: 22EK067559-007 MA2207114162/P008, réf. labo.: 22EK067559-008 Description: Peintures Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres Partie à sonder: Peintures Justificatif: Après analyse en laboratoire	Analyse: P008 Partie analysée par le laboratoire: - Matériau de type peinture (beige) ; matériau semi-dur fibreux de type bois, copeaux (beige) : Absence d'amiante	





Page 18

Numéro de dossier : MA2207114162

2 ALLEE BRUNEHAUT (317LAB0101) 77250 MORET SUR LOING

4 - Plafonds et faux plafonds

ZPSO005 : Couche1: Peinture + Couche2: Enduit à base de plâtre

Niveau : 1er étage	Porte 14					
Localisation	n° de sondage	Zone	Prélèvement effectué / Sondage et extension	Echantillon	Analyse	Photo
Entrée	1	Plafond	Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P009, P010	Identifiant: ZPSO005 Echantillon: MA2207114162/P009, réf. labo.: 22EK067559-009 MA2207114162/P010, réf. labo.: 22EK067559-010 Description: Couche1: Peinture + Couche2: Enduit à base de plâtre Composant de la construction: 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds Partie à sonder: Couche1: Peinture + Couche2: Enduit à base de plâtre Justificatif: Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P009, P010	Idem photo : P009; P010
Séjour	2	Plafond	Oui 1er étage Porte 14 - Séjour : Plafond	Identifiant: ZPSO005 Echantillon: MA2207114162/P009, réf. labo.: 22EK067559-009 MA2207114162/P010, réf. labo.: 22EK067559-010 Description: Couche1: Peinture + Couche2: Enduit à base de plâtre Composant de la construction: 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds Partie à sonder: Couche1: Peinture + Couche2: Enduit à base de plâtre Justificatif: Après analyse en laboratoire	Analyse: P009 Partie analysée par le laboratoire: - Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (beige) : Absence d'amiante	
Salle de bains	3	Plafond	Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P009, P010	Identifiant: ZPSO005 Echantillon: MA2207114162/P009, réf. labo.: 22EK067559-009 MA2207114162/P010, réf. labo.: 22EK067559-010 Description: Couche1: Peinture + Couche2: Enduit à base de plâtre Composant de la construction: 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds Partie à sonder: Couche1: Peinture + Couche2: Enduit à	<u>Analyse:</u> P009, P010	ldem photo : P009; P010

base de plâtre

Justificatif: Après analyse en laboratoire





Page 19

Numéro de dossier : MA2207114162

2 ALLEE BRUNEHAUT (317LAB0101) 77250 MORET SUR LOING

Cuisine	4	Plafond	Oui 1er étage Porte 14 - Cuisine : Plafond	Identifiant: ZPSO005 Echantillon: MA2207114162/P009, réf. labo.: 22EK067559-009 MA2207114162/P010, réf. labo.: 22EK067559-010 Description: Couche1: Peinture + Couche2: Enduit à base de plâtre Composant de la construction: 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds Partie à sonder: Couche1: Peinture + Couche2: Enduit à base de plâtre Justificatif: Après analyse en laboratoire	Analyse: P010 Partie analysée par le laboratoire: - Matériau de type peinture (beige) ; matériau semi-dur de type enduit (beige) : Absence d'amiante	
---------	---	---------	--	---	---	--

5 - Planchers et planchers techniques

Sans objet

6 - Conduits et accessoires intérieurs

Sans objet

7 - Ascenseurs, monte-charges et escaliers mécaniques

Sans objet

8 - Équipements divers et accessoires

Sans objet

9 - Fondations et soubassements

Sans objet

10 - Aménagements, voiries et réseaux divers

Sans objet

11 - Composants Hors norme

Sans objet

<u>Légende</u>: « ! - matériaux indissociables* » l'échantillon multicouche a été envoyée au laboratoire avec une demande d'analyse sur chaque couche séparément. Cependant, le laboratoire n'ayant pas réussi à distinguer chacune d'entre-elle, le retour de l'analyse a été généralisé à l'ensemble de l'échantillon. Des investigations complémentaires pourront être réalisées sur simple demande.





Numéro de dossier : MA2207114162

2 ALLEE BRUNEHAUT (317LAB0101) 77250 MORET SUR LOING

OBLIGATION DONNEUR D'ORDRE SELON L'ARTICLE 11 DE L'ARRETE DU 16 JUILLET 2019

Si le donneur d'ordre n'est pas le propriétaire de l'immeuble bâti concerné par la mission de repérage, il adresse à ce dernier une copie du rapport établi par l'opérateur de repérage.

En cas de mission de repérage portant sur une partie privative d'un immeuble collectif à usage d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du DAPP prévu à l'article R. 1334-29-4 I du code de la santé publique, en y intégrant les données issues du rapport ou du prérapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DAPP, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-4 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur les parties communes d'un immeuble collectif à usage d'habitation ou sur un immeuble non utilisé à fin d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du DTA prévu au I de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique ainsi que de sa fiche récapitulative, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DTA, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur tout ou partie d'un immeuble d'habitation ne comprenant qu'un seul logement, son propriétaire conserve le rapport ou le pré-rapport restituant les conditions de réalisation et les conclusions de cette recherche d'amiante. Il communique ce rapport, sur leur demande, à toute personne physique ou morale appelée à effectuer des travaux dans l'immeuble bâti ainsi qu'aux agents de contrôle de l'inspection du travail mentionnés à l'article L. 8211-1 du code du travail, aux agents du service de prévention des organismes de sécurité sociale et, en cas d'opération relevant du champ de l'article R. 4534-1 du code du travail, de l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics.





Page 21

Numéro de dossier : MA2207114162

2 ALLEE BRUNEHAUT (317LAB0101) 77250 MORET SUR LOING

7. RAPPORTS D'ANALYSES



Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.



ADX GROUPE
Alexandre BRUN
Parc Saint Fiacre
53200 CHATEAU GONTIER

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX



N° de rapport d'analyse : AR-22-EK-067061-01 Date d'émission de rapport : 03/08/2022 23:40

Référence dossier Client:62e3f602f1401Dossier: MA2207114162

Référence dossier N° : 22UV052548 Référence laboratoire N° : 22EK067559 Reçu par MyEasyLab le : 02/08/2022 18:56 Reçu par le laboratoire le : 02/08/2022 Date d'analyse : 03/08/2022

Indice n°	Référence	Description	Technique	Pro	éparation		
	client	visuelle	utilisée / Analyste	Nb prep / Nb grilles ou lames	Туре	Résultats	
001-01	P001 - 3 - Parois verticales interieures - Revetements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales interieures - Cloisons seches (assemblees, prefabriquees) - Couche1: Peinture + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bande + Couche4: plaques de platre - Couche1: Peinture + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bande + Couche4: plaques de platre - 1er etage Porte 14 - Entree	Matériau semi-dur de type enduit (brillant) (blanc) ; matériau semi-dur de type plaque (plâtreux) (marron)	MOLP / TAZA	2/2	8	Analyse réalisée non conclusive	
001-02	P001 - 3 - Parois verticales interieures - Revetements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales interieures - Cloisons seches (assemblees, prefabriquees) - Couche1: Peinture + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bande + Couche4: plaques de platre - Couche1: Peinture + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bande + Couche4: plaques de platre - 1er etage Porte 14 - Entree	Matériau semi-dur de type enduit (brillant) (blanc) ; matériau semi-dur de type plaque (plâtreux) (marron)	MET / QIWS	1/2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées	

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 7 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

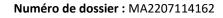
Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda. Rua Monte de Além, 62 4580-733 Sobrosa - Paredes, PORTUGAL







Page 22



2 ALLEE BRUNEHAUT (317LAB0101) 77250 MORET SUR LOING



Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.

N° de rapport d'analyse : AR-22-EK-067061-01

Indice n°	Référence	Référence Description Technique	Pr	éparation		
	client	visuelle	utilisée / Analyste	Nb prep / Nb grilles ou lames	Туре	Résultats
002-01	P002 - 3 - Parois verticales interieures - Revetements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales interieures - Cloisons seches (assemblees, prefabriquees) - Couche1: Peinture + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bande + Couche4: plaques de platre - Couche1: Peinture + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bande + Couche4: plaques de platre - 1er etage Porte 14 - Cuisine	Matériau de type peinture (beige) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc)	MET / QIWS	1/2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
002-02	P002 - 3 - Parois verticales interieures - Revetements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales interieures - Cloisons seches (assemblees, prefabriquees) - Couche1: Peinture + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bande + Couche4: plaques de platre - Couche1: Peinture + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bande + Couche4: plaques de platre - 1er etage Porte 14 - Cuisine	Matériau souple fibreux de type papier, carton (beige)	MOLP / TA2A	2/2		Fibres d'amiante non détectées
002-03	P002 - 3 - Parois verticales interieures - Revetements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales interieures - Cloisons seches (assemblees, prefabriquees) - Couche1: Peinture + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bande + Couche4: plaques de platre - Couche1: Peinture + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bande + Couche4: plaques de platre - 1er etage Porte 14 - Cuisine	Matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type plaque (plâtreux) (marron)	MOLP / TA2A	2/2	-	Analyse réalisée non conclusive







Page 23

Numéro de dossier: MA2207114162

2 ALLEE BRUNEHAUT (317LAB0101) 77250 MORET SUR LOING



Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.

N° de rapport d'analyse : AR-22-EK-067061-01

Indice n°	client visuelle utilisée /	Description	Technique	Préparation		Résultats
		utilisée / Analyste	Nb prep / Nb grilles ou lames	Туре		
002-04	P002 - 3 - Parois verticales interieures - Revetements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales interieures - Cloisons seches (assemblees, prefabriquees) - Couche1: Peinture + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bande + Couche4: plaques de platre - Couche1: Peinture + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bande + Couche4: plaques de platre - 1er etage Porte 14 - Cuisine	Matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type plaque (plâtreux) (marron)	MET / QIW5	1/2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
003-01	P003 - 3 - Parois verticales interieures - Revetements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales interieures - Murs et cloisons maconnes - Couche1: Peinture + Couche2: Enduit a base de platre - Couche1: Peinture + Couche2: Enduit a base de platre - 1er etage Porte 14 - Sejour	Matériau de type système d'enduit peinture (blanc) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris)	MET / QIW5	1/2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
004-01	P004 - 3 - Parois verticales interieures - Revetements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales interieures - Murs et cloisons maconnes - Couchel: Peinture + Couche2: Enduit a base de platre - Couche1: Peinture + Couche2: Enduit a base de platre - 1er etage Porte 14 - Cuisine	Matériau de type peinture (beige) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris)	MET / QIW5	1/2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées







Page 24

Numéro de dossier: MA2207114162

2 ALLEE BRUNEHAUT (317LAB0101) 77250 MORET SUR LOING





Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.

N° de rapport d'analyse : AR-22-EK-067061-01

Indice n°	Référence	Description	Préparation Technique	éparation	Résultats	
	client visuelle utilisée / Analyste		Nb prep / Nb grilles ou lames	Туре		
005-01	P005 - 3 - Parois verticales interieures - Revetements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales interieures - Cloisons seches (assemblees, prefabriquees) - Couchel: Peinture + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bande + Couche4: plaques de platre - Couche1: Peinture + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bande + Couche4: plaques de platre - Ler etage Porte 14 - Entree	Matériau fibreux de type papier peint (beige); matériau fibreux de type papier peint (blanc); matériau semi-dur de type enduit (blanc); matériau semi-dur de type plaque (plâtreux) (marron)	MOLP / TAZA	2/2	9	Analyse réalisée non conclusive
005-02	P005 - 3 - Parois verticales interieures - Revetements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales interieures - Cloisons seches (assemblees, prefabriquees) - Couche1: Peinture + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bande + Couche4: plaques de platre - Couche1: Peinture + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bande + Couche4: plaques de platre - 1er etage Porte 14 - Entree	Matériau fibreux de type papier peint (beige); matériau fibreux de type papier peint (blanc); matériau semi-dur de type enduit (blanc); matériau semi-dur de type plaque (plâtreux) (marron)	MET / QIWS	1/2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées







Page 25

Numéro de dossier: MA2207114162

2 ALLEE BRUNEHAUT (317LAB0101) 77250 MORET SUR LOING





Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.

N° de rapport d'analyse : AR-22-EK-067061-01

Indice n°	Référence	Référence Description Technique	Pr	éparation		
	client	visuelle	utilisée / Analyste	Nb prep / Nb grilles ou lames	Туре	Résultats
006-01	P006 - 3 - Parois verticales interieures - Revetements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales interieures - Cloisons seches (assemblees, prefabriquees) - Couche1: Peinture + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bande + Couche4: plaques de platre - Couche1: Peinture + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bande + Couche4: plaques de platre - 1 er etage Porte 14 - Cuisine	Matériau de type peinture (beige) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc)	MET / QIWS	1/2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
006-02	P006 - 3 - Parois verticales interieures - Revetements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales interieures - Cloisons seches (assemblees, prefabriquees) - Couche1: Peinture + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bande + Couche4: plaques de platre - Couche1: Peinture + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bande + Couche4: plaques de platre - 1 er etage Porte 14 - Cuisine	Matériau souple fibreux de type papier, carton (beige)	MOLP / TA2A	2/2		Fibres d'amiante non détectées
006-03	P006 - 3 - Parois verticales interieures - Revetements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales interieures - Cloisons seches (assemblees, prefabriquees) - Couche1: Peinture + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bande + Couche4: plaques de platre - Couche1: Peinture + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bande + Couche4: plaques de platre - 1er etage Porte 14 - Cuisine	Matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type plaque (plâtreux) (marron)	MOLP / TA2A	2/2		Analyse réalisée non conclusive







Page 26

Numéro de dossier: MA2207114162

2 ALLEE BRUNEHAUT (317LAB0101) 77250 MORET SUR LOING





Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.

N° de rapport d'analyse : AR-22-EK-067061-01

Indice n°	client visuelle utilisée / Nb p Analyste Nb g	Pr	éparation			
indice n		utilisée /	Nb prep / Nb grilles ou lames	Туре	Résultats	
006-04	P006 - 3 - Parois verticales interieures - Revetements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales interieures - Cloisons seches (assemblees, prefabriquees) - Couche1: Peinture + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bande + Couche4: plaques de platre - Couche1: Peinture + Couche3: Bande + Couche4: plaques de platre - 1er etage Porte 14 - Cuisine	Matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type plaque (plâtreux) (marron)	MET / QIW5	1/2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
007-01	P007 - 3 - Parois verticales interieures - Revetements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres - Peintures - Peintures - 1er etage Porte 14 - Entree	Matériau de type peinture (blanc); matériau de type peinture (beige); matériau semi-dur fibreux de type bois, copeaux (marron)	MET / QIW5	1/2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
008-01	P008 - 3 - Parois verticales interieures - Revetements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres - Peintures - 1er etage Porte 14 - Cuisine	Matériau de type peinture (beige) ; matériau semi-dur fibreux de type bois, copeaux (beige)	MET / QIW5	1/2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
009-01	P009 - 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds - Couche1: Peinture + Couche2: Enduit a base de platre - Couche1: Peinture + Couche2: Enduit a base de platre - 1er etage Porte 14 - Sejour	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (beige)	MET / QIW5	1/2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
010-01	P010 - 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds - Couche1: Peinture + Couche2: Enduit a base de platre - Couche1: Peinture + Couche2: Enduit a base de platre - 1er etage Porte 14 - Cuisine	Matériau de type peinture (beige) ; matériau semi-dur de type enduit (beige)	MET / QIW5	1/2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

Le traitement des échantillons de ce dossier a nécessité au total :

18 analyses au laboratoire dont 12 par la technique identifiée sous le terme MET et 6 par la technique identifiée sous le terme MOLP.

Méthodes d'analyses employées pour la recherche qualitative des fibres d'amiante dans les matériaux :







Page 27

Numéro de dossier: MA2207114162

2 ALLEE BRUNEHAUT (317LAB0101) 77250 MORET SUR LOING



Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.



N° de rapport d'analyse : AR-22-EK-067061-01

MOLP: Détermination Fibres d'amiante. Détection et identification par Microscopie Optique à Lumière Polarisée (MOLP) réalisée à partir du Guide HSG 248 de 2021 - annexe 2

MET: Détermination Fibres d'amiante. Traitement par calcination et/ou attaque acide. Détection et identification par Microscopie Electronique à Transmission équipée d'un Analyseur en dispersion d'énergie des rayons X (META) réalisée à partir de la norme : NFX 43-050 : Juillet 2021, P-PS-SOP3368 : version 7

Notes:

1: Les informations de traçabilité sont disponibles sur demande. Il est à noter que ce rapport en français est une copie de la version originale du rapport en langue portugaise et stockée en interne par le laboratoire. - 2: Sauf information contraire sur ce rapport, le laboratoire sépare l'échantillon transmis par le demandeur pour une analyse par composant. Des composants décrits simultanément dans une même prise d'essai n'ont pas pu être séparés pour l'analyse. - 3: Le présent rapport mentionne les analyses conclusives et non conclusives. En effet, le laboratoire met en œuvre les deux techniques d'analyse MOLP et META sur tous les échantillons massifs conformément aux exigences indiquées dans l'arrèté du ler octobre 2019. - 4: Pour la recherche d'amainte dans les matériaux, la limite de détection garantie par prise d'essai dans les matériaux, le n MOLP et /ou en MET) est de 0.1% en masse. - 5 : "Fibres d'amiante non détectées" au MOLP, signifie que la couche peut renfermer une teneur inférieure à la limite de détection garantie de fibre d'amiante optiquement observable, Pour étre optiquement observable, une fibre doit avoir un diamètre supérieur à 0,2 µm. "Fibres d'amiante non détectées" au MET signifie que la couche peut renfermer une teneur inférieure à la limite de détection garantie de fibre d'amiante. - 6 : La portée d'accréditation du laboratoire est référencée sous le n' L'0705-1 et est disponible sur hittp://www.lpac.pt/. - 7 : La liste des méthodes avoex accréditations flexibles intermédiaires peut être consultée sur hittps://www.lpac.pt/. - 7 : La liste des méthodes avoex accréditations flexibles intermédiaires peut être consultée sur hittps://www.lpac.pt/. - 7 : La liste des méthodes avoex accréditations flexibles intermédiaires peut être consultée sur hittps://www.lpac.pt/. - 7 : La liste des méthodes avoex accréditations flexibles intermédiaires peut être consultée sur

nitps://www.euroins.pyratrolenty-euroins-rap-environment-esting-portugal/aboratorio-de-anains-de-arrial (ididale/, - 8 : Le prélèvement relève de la responsabilité du client, - 9 : Analyse réalisée dans le cadre des textes réglementaires suivants : Décret n° 2017-899 du 9 mai 2017, Décret n° 2019-251 du 27 mars 2019, Décret n° 2011-629 du 3 juin 2011, Arrèté du 1er octobre 2019 (IORF n° 0245 du 20 octobre 2019 texten n° 18), - 10 : Le rapport est établi dans le cadre du cas 1 de l'article 6 de l'arrêté du 1er octobre 2019 à savoir la détection et l'identification d'amiante délibérément ajouté dans les matériaux et produits manufacturés.

Validé et approuvé par :

Pedro Silva Technicien de laboratoire





Votre Assurance

▶ RESPONSABILITE CIVILE **ENTREPRISE**



COURTIER

CNA

178 BOULEVARD PEREIRE 75017 PARIS

Tél: 01 40 68 02 02 Fax: 01 40 68 05 00

Email: CONTACT@CNASSUR.COM

Portefeuille: 0114921220

Vos références :

Contrat n° 3912280604 Client n° 0626460020

AXA France IARD, atteste que :

SAS ADX GROUPE (Marque Allo Diagnostic) et ADX Formation **PARC SAINT FIACRE 53200 CHATEAU GONTIER**

a souscrit un contrat d'assurance Responsabilité Civile 1 et ligne n°3912280604 et un contrat Responsabilité Civile 2^{sme} ligne n°3912431104, garantissant les conséquences pécuniaires de la Responsabilité Civile pouvant lui incomber du fait de l'exercice des activités garanties par ce contrat :

Les diagnostics techniques immobiliers obligatoires

- Repérage amiante avant-vente
- Constat des risques d'exposition au plomb
- Diagnostic de performance énergétique
- Etat de l'installation intérieure de gaz
- Etat de l'installation intérieure d'électricité
- Etat du bâtiment relatif à la présence de termites
- Etat des risques naturels, miniers et technologiques
- L'Infiltrométrie

Les autres diagnostics

- Inventaire des Matières Potentiellement Dangereuses dans les navires conformément à la Résolution MEPC.197(62) de l'OMI
- Dossier Technique Amiante (DTA)
- Diagnostique Technique Globale (DTG°
- Dossier Amiante Partie Privative (DAPP)
- Contrôle du plomb après travaux
- Contrôle de l'état de conservation des matériaux contenant de l'amiante
- Repérage de l'amiante avant travaux



- Repérage de l'amiante avant démolition
- Repérage du plomb avant travaux
- Diagnostic accessibilité handicapés
- Constat de l'état parasitaire dans les immeubles bâtis et non bâtis
- Attestations de surface : Loi Carrez, surface habitable, surface utile.
- Diagnostic Technique Immobilier (Loi SRU)
- Etat des lieux locatifs
- Diagnostic de pollution des sols
- Audit de pré acquisition
- Recherche des métaux lourds
- Dossier de mutation
- Diagnostic technique en vue de la mise en copropriété
- Audit de la partie privative en assainissement collectif
- Etats des lieux dans le cadre des dispositifs Robien et Scellier
- Attestation de décence du logement (critères de surface et d'habitabilité)
- Diagnostic sécurité piscine
- Test d'étanchéité à l'air des bâtiments
- Attestation de conformité à la Réglementation Thermique
- Réalisation de documents uniques d'évaluation des Risques Professionnels
- Formation aux métiers du Diagnostic
- L'Analyse de la qualité de l'air et La Recherche de fuites
- Vérification de la VMC
- Pose de détecteurs incendie
- Sapiteur Amiante
- Rédaction de Plan de Prévention des Risques, nécessaire lors de l'intervention d'une entreprise extérieure sur le site d'une entreprise utilisatrice
- Actes de prélèvement légionnelle
- Portabilité de l'eau
- Mesures d'empoussièrement
- Habilitation COFRAC : contrôles électriques suivants :
 - VI(BT): Vérifications initiales des installations électriques permanentes limitées à la basse tension et sur demande de l'inspection du travail des installations électriques permanentes ou temporaires limitées à la basse tension, installations alimentées depuis un branchement à puissance limitée ou un branchement à puissance surveillée.
 - VP (BT): Vérifications périodiques des installations électriques permanentes limitées la basse tension, alimentées depuis un branchement puissance limitée ou un branchement à puissance surveillée, sans modification de structure et réalisées sur la base des rapports de vérification précédents
 - VT (BT): Vérifications, avant mise en service, des installations électriques temporaires limitées à la basse tension, alimentées depuis un branchement à puissance limitée ou un branchement à puissance surveillée.
- Diagnostic amiante sur des navires selon Décret n° 2017-1442 du 3 octobre 2017 relatif à la prévention des risques liés à l'amiante à bord des navires sous la marque ADX Expertise.
- Réalisation de maquette numérique dans le cadre du BIM (Building information Modeling)
- Diagnostic déchets avant démolition
- Etude thermique du bâtiment
- Prélèvements COVID dans des espaces professionnels et dans les règles de protection édictées par les autorités publiques.
- Examens visuels après désamiantage



Garanties au contrat 1 en Ligne N° 3912280604

Montant des garanties : « Lorsqu'un même sinistre met en jeu simultanément différentes garanties, l'engagement maximum de l'assureur n'excède pas, pour l'ensemble des dommages, le plus élevé des montants prévus pour ces garanties » ainsi qu'il est précisé à l'article 6.3 des conditions générales.

NATURE DES GARANTIES	LIMITES DES GARANTIES
Tous dommages corporels, matériels et immatériels consécutifs confondus (autres que ceux visés au paragraphe « Autres garanties » ci-après)	9.000.000 € par année d'assurance et par sinistre
Dont:	
Dommages corporels	9.000.000 € par année d'assurance et par sinistre
Dommages matériels et immatériels consécutifs confondus	1.200.000 € par année d'assurance et par sinistre
Autres garanties :	
Atteinte accidentelle à l'environnement (tous dommages confondus	750.000 € par année d'assurance
Responsabilité civile professionnelle	par expert
(tous dommages confondus)	300.000 € par sinistre et 500.000 € par année d'assurance
Dommages aux biens confiés (selon extension aux conditions particulières)	150.000 € par sinistre
Reconstitution de documents/ médias confiés (selon extension aux conditions particulières)	30.000 € par sinistre

Garanties au contrat 2 eme Ligne N° 3912431104

La garantie de l'Assureur s'exerce à concurrence des montants suivants : pour la seule garantie Responsabilité Civile Professionnelle :

Tous dommages confondus: 3 000 000 € par sinistre et par année d'assurance et par filiale,

-Dommages résultant d'atteintes à l'environnement accidentelles sur les sites des clients de l'assuré : 1 500 000 € par sinistre et par année d'assurance et par filiale,

Il est précisé que ces montants interviennent :

- en excédent des montants de garantie du contrat de 1ère ligne,
- après épuisement des montants de garantie fixés par année d'assurance dans le contrat de 1ère ligne. En cas d'intervention du présent contrat au premier euro, il sera fait application des franchises du contrat de 1ère ligne.



La présente attestation ne peut engager l'Assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.

Les garanties s'exercent à concurrence des montants figurants ci-dessous de la présente. Sa validité cesse pour les risques situés à l'Etranger dès lors que l'assurance de ces derniers doit être souscrite conformément à la Législation Locale auprès d'Assureurs agréés dans la nation considérée.

La présente attestation est valable pour la période du 01/01/2022 au 31/12/2022 inclus, sous réserve du paiement des primes 2021 et des possibilités de suspension ou de résiliation en cours d'année d'assurance pour les cas prévus par le Code des Assurances ou le contrat.

> Fait à NANTERRE le 04 janvier 2022 Pour la Société :





Certificat de compétences Diagnostiqueur Immobilier

N° CPDI 3568 Version 007

Je soussignée, Juliette JANNOT, Directrice Générale d'I.Cert, atteste que :

Monsieur BRUN Alexandre

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert en vigueur (CPE DI DR 01 (cycle de 5 ans) - CPE DI DR 06 (cycle de 7 ans)), dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

Amiante avec mention Amiante Avec Mention

Date d'effet: 16/06/2022 - Date d'expiration: 15/06/2029

Amiante sans mention Amiante Sans Mention

Date d'effet: 16/06/2022 - Date d'expiration: 15/06/2029

Electricité Etat de l'installation intérieure électrique

Date d'effet: 25/11/2020 - Date d'expiration: 24/11/2027

Date d'effet: 06/02/2020 - Date d'expiration: 05/02/2027

Date d'effet: 06/02/2020 - Date d'expiration: 05/02/2027

Gaz Etat de l'installation intérieure gaz

Date d'effet : 25/11/2020 - Date d'expiration : 24/11/2027

Plomb : Constat du risque d'exposition au plomb

Date d'effet: 24/12/2020 - Date d'expiration: 23/12/2027

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit. Edité à Saint-Grégoire, le 13/06/2022.



Arrêté du 21 novembre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de sconstats de risque d'exposition au plomb, des diagnostics du risque d'intoxication par le plomb des peintures ou des controles après travaux en présence de plomb, et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 25 juillet 2016 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérages, d'évaluation périodique de l'état de conservation des organismes de certification ou Arrêté du 8 novembre 2019 relatif aux compétences des personnes physiques opérateurs de repérage, d'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, et d'examen visuel après travaux, dans les immeubles bâtis ou Arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérage, d'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, et d'examen visuel après travaux, dans les immeubles bâtis ou Arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état et elle de l'arrête du 30 crotobre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état et ellips definissant les critères des certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état du 16 octobre 2006 modifié définissant les critères de certification des organismes de certification des organism



Certification de personnes Diagnostiqueur Portée disponible sur www.icert.fr

Parc d'Affaires, Espace **Performance** – Bât K – 35760 Saint-Grégoire